(5) MĚSTO

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00, Praha 3, IČ: 01312774, DIČ: CZ0 1312774

Adresa pro doručování: **Státní pozemkový úřad Pravdova 837/II 37701 Jindřichův Hradec**

Naše značka: **SPU 205923/2015/17/KRZ**
Vyřizuje: **Ing. Vladimír Kříž**

Tel: **384370534**
E-mail: **v.kriz@spucr.cz**

Datum: **20.4.2015**

Městský úřad Lomnice nad Lužnicí | č. dopor
Došlo: 22-04-2015 | zprac HAM
Č.j. 999/2015 | ukl. znak 9/5
Přílohy: 16 | 84 1

Městský úřad Lomnice nad Lužnicí
5. května 130
378 16 Lomnice nad Lužnicí

Žádost o poskytnutí informací nutných k posouzení možnosti vydat nemovitosti podle zákona č. 428/2012 Sb. o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů (zákon o majetkovém vyrovnání s církvemi)

Žádáme vás, abyste nám na přiložených listinách do 30 dnů od doručení této žádosti sdělili informace, které Státní pozemkový úřad potřebuje znát k posouzení, zda vydání pozemků uvedených v příloze brání skutečnosti uvedené ve shora uvedeném ustanovení zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi.

K posouzení, zda pozemek nelze vydat s ohledem na **ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi** potřebujeme zjistit, zda a kdy byl pozemek nebo jeho část zastavěn, zda se jedná o stavbu nebo část stavby schopnou samostatného užívání (dále jen „stavba"), zda byla stavba zřízena v souladu se stavebním zákonem (zákon č. 183/2006 Sb., v platném znění, zákon č. 50/1976 Sb., ve znění pozdějších předpisů) a je-li užívána.

K posouzení, zda pozemek nelze vydat s ohledem na **ust. § 8 odst. 1 písm. e) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi** potřebujeme zjistit, zda se jedná o pozemek vyňatý ze zemědělského půdního fondu, na kterém bylo zřízeno v souladu se stavebním zákonem sportovní hřiště, které je užíváno.

K posouzení, zda pozemek nelze vydat s ohledem na **ust. § 8 odst. 1 písm. f) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi,** potřebujeme zjistit, zda část pozemku nebo stavby, je potřebná pro uskutečnění veřejně prospěšné stavby dopravní nebo technické infrastruktury vymezené ve schválené územně plánovací dokumentaci, zda lze pro ni práva k pozemkům vyvlastnit, či zda pro ni postačí zřízení věcného břemene.

Obec: **Lomnice nad Lužnicí**
Katastrální území: **686697 - Lomnice nad Lužnicí**

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra m2
KN 263/3	vodní plocha	191
KN 263/12	vodní plocha	265
KN 263/13	vodní plocha	155
KN 263/14	vodní plocha	26
KN 266/2	ostatní plocha	168
KN 322/8	orná půda	2830
KN 322/58	orná půda	771
KN 322/92	orná půda	2959
KN st. 422	zastavěná plocha	790
KN 503/105	orná půda	18044
KN 503/106	orná půda	143
KN 503/147	orná půda	13600
KN 541/31	ostatní plocha	174

KN 2210/53	orná půda	72
KN 2210/56	orná půda	983
KN 2210/79	orná půda	5043
KN 2210/84	orná půda	1331
KN 2242/33	orná půda	6074
KN 2242/44	orná půda	1491
KN 2242/47	orná půda	1559
KN 2242/48	orná půda	74
KN 2328/22	orná půda	11
KN 2328/24	orná půda	800
KN 2328/30	ostatní plocha	517
KN 2328/52	ostatní plocha	58
KN 2501/83	orná půda	5938
KN 2501/90	orná půda	445
KN 2501/141	orná půda	11724
KN 2501/148	orná půda	1677
KN 2501/189	orná půda	3579
KN 2943/27	orná půda	2763
KN 3105/88	orná půda	76
KN 3153/86	orná půda	948
KN 3153/92	orná půda	306
KN 3153/98	orná půda	8392
KN 3153/99	orná půda	12
KN 3153/102	orná půda	2140
KN 3519/10	ostatní plocha	31
KN 3523/11	ostatní plocha	141
KN 3537/13	ostatní plocha	71
KN 3650/78	orná půda	5206
KN 4226/2	ostatní plocha	24
KN 4226/12	ostatní plocha	68

.....

Ing. Vladislav Paxa
vedoucí pobočky Jindřichův Hradec

Příloha: formulář pro sdělení

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Pobočka Jindřichův Hradec
Pravdova 837/II.
377 01 Jindřichův Hradec

S d ě l e n í
Obecní/městký úřad/magistrát Lomnice nad Lužnicí
5. května 130
378 16 Lomnice nad Lužnicí

Krajský pozemkový úřad
Jihočeský kraj
Pravdova 837/II
37701 Jindřichův Hradec

K Vaší žádosti ze dne 20.4.2015
značka SPU 205923/2015/17/Krz

o sdělení informací nutných k posouzení možnosti vydat nemovitosti s ohledem na znění zákona č. 428/2012 Sb. o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů, v platném znění, k pozemkům uvedeným v příloze, **tímto sdělujeme** následující informace:

Obec: **Lomnice nad Lužnicí**
Katastrální území: **686697 - Lomnice nad Lužnicí**

a)

Parcelní číslo	**Druh pozemku**	**Pozemek je zastavěn**		**Datum dokončení stavby**	**Stavba je schopná samostatného užíváni**		**Stavba je zřízena v souladu se zákonem**		**Stavba je užívána**	
		Celý	Část		Ano	Ne	Ano	Ne	Ano	Ne
KN 263/3	vodní plocha									
KN 263/12	vodní plocha									
KN 263/13	vodní plocha									
KN 263/14	vodní plocha									
KN 266/2	ostatní plocha									
KN 322/8	orná půda									
KN 322/58	orná půda									
KN 322/92	orná půda									
KN st. 422	zastavěná plocha									
KN 503/105	orná půda									
KN 503/106	orná půda									
KN 503/147	orná půda									
KN 541/31	ostatní plocha									

1384/81	porost									
KN 1384/82	trvalý travní porost									
KN 1594/141	orná půda									
KN 1594/150	orná půda									
KN 1594/151	orná půda									
KN 1885/17	trvalý travní porost									
KN 1885/20	ostatní plocha									
KN 1885/50	orná půda									
KN 1885/51	orná půda									
KN 1885/94	orná půda									
KN 1885/98	orná půda									
KN 1885/134	ostatní plocha									
KN 1885/176	orná půda									
KN 1885/196	orná půda									
KN 1885/237	orná půda									
KN 1885/301	orná půda									
KN 1885/375	orná půda									
KN 1915/2	trvalý travní porost									
KN 1915/40	trvalý travní porost									
KN 1950/69	ostatní plocha									
KN 1950/80	trvalý travní porost									
KN 2072/8	ostatní plocha									
KN 2072/35	ostatní plocha									
KN 2210/49	orná půda									
KN 2210/50	orná půda									
KN 2210/52	orná půda									
KN 2210/53	orná půda									

3650/78										
KN 4226/2	ostatní plocha									
KN 4226/12	ostatní plocha									

e)

Parcelní číslo	**Druh pozemku**	**Pozemek je vyňat ze zem. půdního fodu**		**Datum vynětí z půdního fondu**	**Na pozemku je zřízeno sportovní hřiště**	
		Celý	Část		Ano	Ne
KN 263/3	vodní plocha					
KN 263/12	vodní plocha					
KN 263/13	vodní plocha					
KN 263/14	vodní plocha					
KN 266/2	ostatní plocha					
KN 322/8	orná půda					
KN 322/58	orná půda					
KN 322/92	orná půda					
KN st. 422	zastavěná plocha					
KN 503/105	orná půda					
KN 503/106	orná půda					
KN 503/147	orná půda					
KN 541/31	ostatní plocha					
KN st. 574	zastavěná plocha					
KN 600/10	trvalý travní porost					
KN 774/82	trvalý travní porost					
KN st. 788	zastavěná plocha					
KN 1130/56	orná půda					
KN 1130/74	orná půda					
KN 1130/101	orná půda					
KN 1130/110	orná půda					
KN 1130/111	orná půda					
KN 1130/112	orná půda					
KN 1130/113	orná půda					
KN 1130/126	orná půda					
KN 1130/162	orná půda					
KN 1130/164	orná půda					
KN 1376	ostatní					

	plocha					
KN 2072/35	ostatní plocha					
KN 2210/49	orná půda					
KN 2210/50	orná půda					
KN 2210/52	orná půda					
KN 2210/53	orná půda					
KN 2210/56	orná půda					
KN 2210/79	orná půda					
KN 2210/84	orná půda					
KN 2242/33	orná půda					
KN 2242/44	orná půda					
KN 2242/47	orná půda					
KN 2242/48	orná půda					
KN 2328/22	orná půda					
KN 2328/24	orná půda					
KN 2328/30	ostatní plocha					
KN 2328/52	ostatní plocha					
KN 2501/83	orná půda					
KN 2501/90	orná půda					
KN 2501/141	orná půda					
KN 2501/148	orná půda					
KN 2501/189	orná půda					
KN 2943/27	orná půda					
KN 3105/88	orná půda					
KN 3153/86	orná půda					
KN 3153/92	orná půda					
KN 3153/98	orná půda					
KN 3153/99	orná půda					
KN 3153/102	orná půda					
KN 3519/10	ostatní plocha					
KN 3523/11	ostatní plocha					
KN 3537/13	ostatní plocha					
KN 3650/78	orná půda					
KN 4226/2	ostatní plocha					
KN 4226/12	ostatní plocha					

f)

Parcelní číslo	**Druh pozemku**	**Pozemek je potřebný pro veřejně prospěšnou stavbu (VPS)**		**Práva pro VPS lze vyvlastnit**		**Pro VPS postačí zřízení věcného břemena**	
		Celý	Část	Ano	Ne	Ano	Ne
KN 263/3	vodní plocha						
KN	vodní plocha						

KN 1384/31	ostatní plocha						
KN 1384/38	orná půda						
KN 1384/40	orná půda						
KN 1384/41	orná půda						
KN 1384/42	orná půda						
KN 1384/65	orná půda						
KN 1384/66	orná půda						
KN 1384/68	orná půda						
KN 1384/70	orná půda						
KN 1384/79	orná půda						
KN 1384/81	trvalý travní porost						
KN 1384/82	trvalý travní porost						
KN 1594/141	orná půda						
KN 1594/150	orná půda						
KN 1594/151	orná půda						
KN 1885/17	trvalý travní porost						
KN 1885/20	ostatní plocha						
KN 1885/50	orná půda						
KN 1885/51	orná půda						
KN 1885/94	orná půda						
KN 1885/98	orná půda						
KN 1885/134	ostatní plocha						
KN 1885/176	orná půda						
KN 1885/196	orná půda						
KN 1885/237	orná půda						
KN 1885/301	orná půda						
KN	orná půda						

KN 2943/27	orná půda						
KN 3105/88	orná půda						
KN 3153/86	orná půda						
KN 3153/92	orná půda						
KN 3153/98	orná půda						
KN 3153/99	orná půda						
KN 3153/102	orná půda						
KN 3519/10	ostatní plocha						
KN 3523/11	ostatní plocha						
KN 3537/13	ostatní plocha						
KN 3650/78	orná půda						
KN 4226/2	ostatní plocha						
KN 4226/12	ostatní plocha						

Obec má – nemá* schválenou územně plánovací dokumentaci / vydaný územní plán*

Výše uvedené údaje jsou vyplněny na základě:
- schváleného územního plánu obce (sídelního útvaru) / vydaného územního plánu ze dne.....
č. usnesení zastupitelstva obce.....
- změny č. ..... schválené dne ....., č. usnesení zastupitelstva obce: .....

V....., dne .....

.....
jméno, razítko, podpis

pozn.
- veřejně prospěšná stavba musí být vymezena schvalujícím orgánem v závazné části schválené ÚPD / vydaným územním plánem nebo vydaným regulačním plánem územním souhlasem

S d ě l e n í
Stavební úřad Lomnice nad Lužnicí
5. května 130
378 16 Lomnice nad Lužnicí

Krajský pozemkový úřad
Jihočeský kraj
Pravdova 837/II
37701 Jindřichův Hradec

K Vaší žádosti ze dne 21.4.2015
značka SPU 205923/2015/17/KRZ

o sdělení informací nutných k posouzení možnosti vydat nemovitosti s ohledem na znění zákona č. 428/2012 Sb. o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů, v platném znění, k pozemkům uvedeným v příloze, **tímto sdělujeme** následující informace:

Obec: **Lomnice nad Lužnicí**
Katastrální území: **686697 - Lomnice nad Lužnicí**

a)

Parcelní číslo	Druh pozemku	Pozemek je zastavěn		Datum dokončení stavby	Stavba je schopná samostatného užíváni		Stavba je zřízena v souladu se zákonem		Stavba je užívána	
		Celý	Část		Ano	Ne	Ano	Ne	Ano	Ne
KN 263/3	vodní plocha		X	2005		X	X		X	
KN 263/12	vodní plocha	X		2005		X	X		X	
KN 263/13	vodní plocha			NEZASTAVĚN						
KN 263/14	vodní plocha			NEZASTAVĚN						
KN 266/2	ostatní plocha			NEZASTAVĚN						
KN 322/8	orná půda			NEZASTAVĚN						
KN 322/58	orná půda			NEZASTAVĚN						
KN 322/92	orná půda			NEZASTAVĚN						
KN st. 422	zastavěná plocha	X		1950	X		X			X
KN 503/105	orná půda			NEZASTAVĚN						
KN 503/106	orná půda			NEZASTAVĚN						
KN 503/147	orná půda			NEZASTAVĚN						
KN 541/31	ostatní plocha			NEZASTAVĚN						

1384/81	porost			NEZASTAVĚN						
KN 1384/82	trvalý travní porost			-11-						
KN 1594/141	orná půda			-11-						
KN 1594/150	orná půda			-11-						
KN 1594/151	orná půda			-11-						
KN 1885/17	trvalý travní porost			-11-						
KN 1885/20	ostatní plocha			-11-						
KN 1885/50	orná půda			-11-						
KN 1885/51	orná půda			-11-						
KN 1885/94	orná půda			-11-						
KN 1885/98	orná půda			-11-						
KN 1885/134	ostatní plocha			-11-						
KN 1885/176	orná půda			-11-						
KN 1885/196	orná půda			-11-						
KN 1885/237	orná půda			-11-						
KN 1885/301	orná půda			-11-						
KN 1885/375	orná půda			-11-						
KN 1915/2	trvalý travní porost	X		1948		X	X		X	
KN 1915/40	trvalý travní porost			NEZASTAVĚN						
KN 1950/69	ostatní plocha			-11-						
KN 1950/80	trvalý travní porost			-11-						
KN 2072/8	ostatní plocha			-11-						
KN 2072/35	ostatní plocha			-11-						
KN 2210/49	orná půda			-11-						
KN 2210/50	orná půda			-11-						
KN 2210/52	orná půda			-11-						
KN 2210/53	orná půda			-11-						

3650/78				NEZASTAVĚN					
KN 4226/2	ostatní plocha			— II —					
KN 4226/12	ostatní plocha			— II —					

e)

Parcelní číslo	Druh pozemku	Pozemek je vyňat ze zem. půdního fodu		Datum vynětí z půdního fondu	Na pozemku je zřízeno sportovní hřiště	
		Celý	Část		Ano	Ne
KN 263/3	vodní plocha	X		?		X
KN 263/12	vodní plocha	X		?		X
KN 263/13	vodní plocha	X		?		X
KN 263/14	vodní plocha	X		?		X
KN 266/2	ostatní plocha	X		?		X
KN 322/8	orná půda			NEVYJMUT		X
KN 322/58	orná půda			— II —		X
KN 322/92	orná půda			— II —		X
KN st. 422	zastavěná plocha	X		?		X
KN 503/105	orná půda			NEVYJMUT		X
KN 503/106	orná půda			— II —		X
KN 503/147	orná půda			— II —		X
KN 541/31	ostatní plocha	X		?		X
KN st. 574	zastavěná plocha	X		?		X
KN 600/10	trvalý travní porost			NEVYJMUT		X
KN 774/82	trvalý travní porost			— II —		X
KN st. 788	zastavěná plocha	X		?		X
KN 1130/56	orná půda			NEVYJMUT		X
KN 1130/74	orná půda			— II —		X
KN 1130/101	orná půda			— II —		X
KN 1130/110	orná půda			— II —		X
KN 1130/111	orná půda			— II —		X
KN 1130/112	orná půda			— II —		X
KN 1130/113	orná půda			— II —		X
KN 1130/126	orná půda			— II —		X
KN 1130/162	orná půda			— II —		X
KN 1130/164	orná půda			— II —		X
KN 1376	ostatní	X		?		X

	plocha					
KN 2072/35	ostatní plocha	X		?		X
KN 2210/49	orná půda			NEVYVLAST		X
KN 2210/50	orná půda			— " —		X
KN 2210/52	orná půda			— " —		X
KN 2210/53	orná půda			— " —		X
KN 2210/56	orná půda			— " —		X
KN 2210/79	orná půda			— " —		X
KN 2210/84	orná půda			— " —		X
KN 2242/33	orná půda			— " —		X
KN 2242/44	orná půda			— " —		X
KN 2242/47	orná půda			— " —		X
KN 2242/48	orná půda			— " —		X
KN 2328/22	orná půda			— " —		X
KN 2328/24	orná půda			— " —		X
KN 2328/30	ostatní plocha	X		?		X
KN 2328/52	ostatní plocha	X		?		X
KN 2501/83	orná půda			NEVYVLAST		X
KN 2501/90	orná půda			— " —		X
KN 2501/141	orná půda			— " —		X
KN 2501/148	orná půda			— " —		X
KN 2501/189	orná půda			— " —		X
KN 2943/27	orná půda			— " —		X
KN 3105/88	orná půda			— " —		X
KN 3153/86	orná půda			— " —		X
KN 3153/92	orná půda			— " —		X
KN 3153/98	orná půda			— " —		X
KN 3153/99	orná půda			— " —		X
KN 3153/102	orná půda			— " —		X
KN 3519/10	ostatní plocha	X		?		X
KN 3523/11	ostatní plocha	X		?		X
KN 3537/13	ostatní plocha	X		?		X
KN 3650/78	orná půda			NEVYVLAST		X
KN 4226/2	ostatní plocha	X		?		X
KN 4226/12	ostatní plocha	X		?		X

f) VPS NENÁME VYMEZENU.

Parcelní číslo	Druh pozemku	Pozemek je potřebný pro veřejně prospěšnou stavbu (VPS)		Práva pro VPS lze vyvlastnit		Pro VPS postačí zřízení věcného břemena	
		Celý	Část	Ano	Ne	Ano	Ne
KN 263/3	vodní plocha						
KN	vodní plocha						

KN 1384/31	ostatní plocha						
KN 1384/38	orná půda						
KN 1384/40	orná půda						
KN 1384/41	orná půda						
KN 1384/42	orná půda						
KN 1384/65	orná půda						
KN 1384/66	orná půda						
KN 1384/68	orná půda						
KN 1384/70	orná půda						
KN 1384/79	orná půda						
KN 1384/81	trvalý travní porost						
KN 1384/82	trvalý travní porost						
KN 1594/141	orná půda						
KN 1594/150	orná půda						
KN 1594/151	orná půda						
KN 1885/17	trvalý travní porost						
KN 1885/20	ostatní plocha						
KN 1885/50	orná půda						
KN 1885/51	orná půda						
KN 1885/94	orná půda						
KN 1885/98	orná půda						
KN 1885/134	ostatní plocha						
KN 1885/176	orná půda						
KN 1885/196	orná půda						
KN 1885/237	orná půda						
KN 1885/301	orná půda						
KN	orná půda						

KN 2943/27	orná půda						
KN 3105/88	orná půda						
KN 3153/86	orná půda						
KN 3153/92	orná půda						
KN 3153/98	orná půda						
KN 3153/99	orná půda						
KN 3153/102	orná půda						
KN 3519/10	ostatní plocha						
KN 3523/11	ostatní plocha						
KN 3537/13	ostatní plocha						
KN 3650/78	orná půda						
KN 4226/2	ostatní plocha						
KN 4226/12	ostatní plocha						

Obec má – ~~nemá~~* schválenou územně plánovací dokumentaci / vydaný územní plán*

Výše uvedené údaje jsou vyplněny na základě:
- schváleného územního plánu obce (sídelního útvaru) / vydaného územního plánu ze dne 8.11.1994
č. usnesení zastupitelstva obce 24/94
- změny č. 1-6 schválené dne ....., č. usnesení zastupitelstva obce: .....

V Lomnici n.Luž., dne .....

.....
jméno, razítko, podpis

pozn.
- veřejně prospěšná stavba musí být vymezena schvalujícím orgánem v závazné části schválené ÚPD / vydaným územním plánem nebo vydaným regulačním plánem územním souhlasem