K.Ú. LOMNICE NAD LUŽNICÍ
686697

M 1 : 5 000

Ponědraž
725617

Val u Veselí nad Lužnicí
776131

Frahelž
686689

Záblatí u Ponědraže
725633

Klec
666009

Lomnice nad Lužnicí
686697

Smržov u Lomnice nad Lužnicí
686701

Přeseka
735060

Lužnice
689459

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
NBC		NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
RBC		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
LBC	LBC	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
RBK		REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
LBK	LBK	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
IP	IP	INTERAKČNÍ PRVKY

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNICE I.TŘÍDY
		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNICE II.TŘÍDY
		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNICE III.TŘÍDY
		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - MÍSTNÍ A ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
		NAVRŽENÝ KORIDOR OBCHVATU SILNICE I/24
		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - ŽELEZNIČNÍ DRÁHA CELOSTÁTNÍ
		CYKLOSTEZKA
		CYKLOTRASY
		VÝZNAMNÉ TURISTICKÉ TRASY
		AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY
		ŽELEZNIČNÍ STANICE
		ÚROVŇOVÝ ŽELEZNIČNÍ PŘEJEZD
		ČERPACÍ STANICE
		HLUKOVÉ IZOFONY

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
		VODOVODNÍ ŘAD
VDJ		VODOJEM
UV	UV	ÚPRAVNA VODY
		VODNÍ ZDROJ PODZEMNÍ VODY
		KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
		KANALIZACE DEŠŤOVÁ
		KANALIZACE JEDNOTNÁ
		KANALIZACE VÝTLAK
ČOV		ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
ČS	ČS	ČERPACÍ STANICE
		EL. KABELOVÉ VEDENÍ VN
		EL. VZDUŠNÉ VEDENÍ VN
		EL. VZDUŠNÉ VEDENÍ VN KE ZRUŠENÍ
		EL. VZDUŠNÉ VEDENÍ VVN
T9	T17	TRAFOSTANICE
T6		TRAFOSTANICE KE ZRUŠENÍ
		VTL PLYNOVOD
		STL PLYNOVOD
		TECHNOLOGICKÝ OBJEKT ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM
		KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
		ELEKTRONICKÉ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
		TRASA RADIORELÉOVÉHO PAPRSKU

OCHRANNÁ PÁSMA

STAV	NÁVRH	
		OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE I.TŘÍDY
		OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE II.TŘÍDY
		OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE III.TŘÍDY
		OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNIČNÍ DRÁHY
		OCHRANNÉ PÁSMO VODÁRENSKÝCH ZAŘÍZENÍ
		OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍCH ZDROJŮ
		OCHRANNÉ PÁSMO ČOV
		OCHRANNÉ PÁSMO VVN A VN VEDENÍ A TRAFOSTANIC
		OCHRANNÉ PÁSMO VTL PLYNOVODU
		BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU
		PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY
		OCHRANNÉ PÁSMO HŘBITOVA
		VZDÁLENOST 50 M OD LESA
		OCHRANNÉ PÁSMO RADARU TŘEBOTOVICE (V CELÉM ŘEŠENÉM ÚZEMÍ)
		LETECKÝ KORIDOR LK TRA 78 (V CELÉM ŘEŠENÉM ÚZEMÍ)

PŘÍRODNÍ HODNOTY

STAV	NÁVRH	
		CHRÁNĚNÁ KRAJINNÁ OBLAST TŘEBOŇSKO (V CELÉM ŘEŠENÉM ÚZEMÍ)
		NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ REZERVACE VELKÝ A MALÝ TISÝ
		ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ - RAMSARSKÁ ÚMLUVA
		NATURA 2000 - EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA
		NATURA 2000 - PTAČÍ OBLAST
		LOKALITA VÝSKYTU ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ (VELKÝ DUBOVEC)
		NAUČNÁ STEZKA VELKÝ LOMNICKÝ
		PAMÁTNÝ STROM
		HRANICE BIOCHOR

GEOLOGICKÉ HODNOTY

STAV	NÁVRH	
		CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
B 3140800		LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
2222		PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

STAV	NÁVRH	
		CHRÁNĚNÁ OBLAST PŘIROZENÉ AKUMULACE VOD
		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ - AKTIVNÍ ZÓNA
		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ - HRANICE Q100

KULTURNÍ HODNOTY

STAV	NÁVRH	
Velký Tisy		NEMOVITÁ NÁRODNÍ KULTURNÍ PAMÁTKA - RYBNÍK VELKÝ TISÝ (SOUČÁST "ROŽMBERSKÉ RYBNIČNÍ SOUSTAVY", Č.R. 33857)
Zlatá stoka		NEMOVITÁ NÁRODNÍ KULTURNÍ PAMÁTKA - ZLATÁ STOKA (SOUČÁST "ROŽMBERSKÉ RYBNIČNÍ SOUSTAVY", Č.R. 33857)
33818		NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
		ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY

PRVKY PLOŠNÉ A PROSTOROVÉ REGULACE

A,B,C	REGULATIV POSTUPU VÝSTAVBY
III.	VÝŠKOVÁ HLADINA ZÁSTAVBY MAXIMÁLNÍ POČET NADZEMNÍCH PODLAŽÍ
US	POŽADAVEK NA VYPRACOVÁNÍ ÚZEMNÍ STUDIE

LEGENDA:

HRANICE A ZNAČENÍ

- HRANICE ŘEŠENÉHO / KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- NÁZEV A ČÍSLO KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- NÁZEV SÍDLA
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- Z1 — ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- P1 — PLOCHY PŘESTAVBY
- ÚR1 — PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY	
			PLOCHY BYDLENÍ
RD	RD		PLOCHY BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH
			PLOCHY REKREACE, ZAHR. A CHATOVÉ OSADY
OVŠV			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ PRO ŠKOLSKÁ, VZDĚLÁVACÍ A VÝCHOVNÁ ZAŘÍZENÍ
OVS	OVS		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ PRO SPORTOVNÍ A REKREAČNÍ ÚČELY
OVK			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ PRO KULTURNÍ ZAŘÍZENÍ
OVVS			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ PRO VEŘEJNOU SPRÁVU A SLUŽBY
			PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ MĚSTSKÉHO CHARAKTERU
VPP			PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY KORIDOR OBCHVATU SILNICE I/24
			PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
			PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
			PLOCHY LESNÍ
			PLOCHY PŘÍRODNÍ
			PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI:

vydává: ZASTUPITELSTVO MĚSTA LOMNICE NAD LUŽNICÍ
datum nabytí účinnosti: 1. 6. 2016
pořizovatel: MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEBOŇ, ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU
zástupce: ING. MIROSLAV ROUBAL

zpracovatel: SOBIG s.r.o.
zodp. projektant: ING. ARCH. ZDENĚK URBANEC
IČO: 438 39 835
adresa: LANNOVA 32 , 370 01 ČESKÉ BUDĚJOVICE
e-mail: sekretariat@atelier-urbanec.cz tel.: 386 352 238

S O B I G s. r. o.

ING. ARCH. ZDENĚK URBANEC
autorizovaný architekt

LANNOVA TŘÍDA 32 , 370 01 ČESKÉ BUDĚJOVICE
TEL / FAX : 386 352 542 , TEL : 386 356 370 , E-MAIL : sekretariat@atelier-urbanec.cz , Č. AUTOR. : 00 807 , IČO : 438 39 835

VEDOUCÍ PROJEKTANT	ZODP.PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL
ING. ARCH. Z. URBANEC	ING. ARCH. Z. URBANEC	JIŘÍ PÍŠA	ING. ARCH. Z. URBANEC

DOPRAVA ZESA - ING. LUMÍR ZENKL, Jírovcova 2 , Č.Budějovice 370 01, TEL / FAX : 386 360 807 , E-MAIL : lzenkl@tiscali.cz
ENERGETIKA AO2 s.r.o. - ING. JIŘÍ PRŮŠA, Čechova 59 , Č.Budějovice 370 01, TEL / FAX : 387 311 502 , E-MAIL : a02@volny.cz
VODOHOSPODÁŘSTVÍ ING. VÁCLAV HOUSKA, TEL. : 728 929 300, E-MAIL : vhous@centrum.cz
ÚSES A PŘÍRODNÍ PRVKY ING. TOMÁŠ ŠEDIVÝ, TEL. : 724 181 747 , E-MAIL : t.sedivy@centrum.cz

Akce:

ÚZEMNÍ PLÁN
K.Ú. LOMNICE NAD LUŽNICÍ

Pořizovatel: ÚŘAD ÚZEMNÍHO PLÁNU A STAVEBNÍHO ŘÁDU TŘEBOŇ, PALACKÉHO NÁM. 46/II, 379 01 TŘEBOŇ
Objednatel: MĚSTO LOMNICE NAD LUŽNICÍ, NÁMĚSTÍ 5 KVĚTNA 130, 378 16 LOMNICE NAD LUŽNICÍ

Výkres:	KOORDINAČNÍ VÝKRES	Hlavní měřítko:	1 : 5 000
Stupeň:	ÚPD	Datum: KVĚTEN 2016	Číslo výkresu: II / 2.1.